

Protokollsutdrag från sammanträde

Nämnd: Kommunstyrelsen

Datum: 2024-10-21

KS § 145 Exploateringsprojekt Myrberget Vrå 3:1 med flera - projektuppdrag, planuppdrag och ramavtal KS-2024/374

Beslut:

1. Kommunstyrelsen godkänner upprättat förslag till projektuppdrag för exploateringsprojektet för Myrberget, Vrå 3:1 m.fl.
2. Kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att inleda detaljplanearbete för Myrberget, Vrå 3:1 m.fl.
3. Kommunstyrelsen godkänner upprättat förslag till ramavtal för exploateringsprojektet för Myrberget, Vrå 3:1 m.fl.

Sammanfattning:

Bilagor:

- Tjänsteutlåtande 2024-10-17.docx
- Myrberget Projektuppdrag 2024-10-17.pdf
- Myrberget Ramavtal 2024-10-17.pdf

Ärendetext:

I enlighet med exploateringsprocessen har under projektets initieringsskede, inför beslutspunkt fem, fyra dokument arbetats fram. Det är planuppdrag, föravtal i form av ramavtal, projektuppdrag samt plankostnadsavtal. Med undantag från plankostnadsavtalet, som beslutas av planchef, tas samtliga dokument upp för beslut i kommunstyrelsen. Planuppdraget innebär att samhällsbyggnadskontoret ges uppdraget att i en detaljplaneprocess pröva markens lämplighet och ta fram ett förslag till detaljplan för området. Projektuppdraget fastställer projektets ramar genom att övergripande beskriva projektets bakgrund, syfte, mål, ekonomi, tidplan, risker, omfattning och kommunikationsstrategi. Ramavtalet reglerar, med hänsyn till tidigare upprättat finansieringsavtal, frågor som rör genomförandet av projektet.